
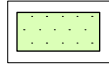
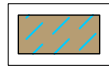
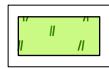
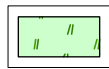
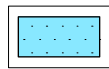
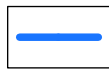



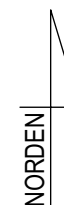
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches gebietsexterne naturschutzfachliche Kompensationsfläche: **1.847 m²**

LEGENDE

-  Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft; anrechenbare Gesamtfläche Fl.-Nr. 5190 : 3.403 m²
-  Extensivierung von landwirtschaftlich intensiv genutztem Grünland (Fettwiese; "aufgedüngtes" Grünland)
-  Entwicklung von Wiesenseigen und wechselfeuchten (ephemer) Kleinstrukturen, maschinell mähbar, Rückhaltung Oberflächenwasser (ca. 0,20 bis 0,30 m tief)
-  Aufbau eines 2 bis 5 m breiten Pufferstreifens bzw. Hochstaudensaumes der entlang Grenzen zwischen Maßnahmenbereich und landwirtschaftlicher Nutzfläche
-  Erhalt und Entwicklung gewässerbegleitende, krautige Saumstrukturen / Hochstaudensäume
-  Vorlandabtrag / Abtrag Uferböschung (0,10 bis 0,20 m über Mittelwasser-Stand) an geeigneten Stellen entlang der Gräben; Festlegung & Dimensionierung in Abhängigkeit der Bestandssituation
-  Fließgewässer / wasserführende (Entwässerungs-)Gräben mit überwiegend geringem Wasserfluss bei MW-Stand
-  Grundstücksgrenzen mit Nummern Flurstücke sowie Gemarkungsgrenze
-  Bemaßung
-  **Abbuchung für Bebauungsplan "K4 - Klosterbeuren West" = 1.847 m²**



PROJEKTNR: 19-013

Bebauungsplan
"K4 - Klosterbeuren West"



Landkreis Unterallgäu
Markt Babenhausen
Marktplatz 1
87727 Babenhausen



DAURER + HASSE
Büro für Landschafts-
Orts- und Freiraumplanung

Partnerschaftsgesellschaft
Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse
Landschaftsarchitekten bdl
+ Stadtplaner
Buchloer Straße 1
86879 Wiedergeltingen
Fon 08241 - 800 64 0
info@daurerhasse.de
www.daurerhasse.de

PLANINHALT

Anlage 1:
Gebietsexterne Kompensationsfläche auf
Fl.- Nr. 5190, Gemarkung Babenhausen

Fassung vom 19.01.2022

MAßSTAB

1:1.000

Bearbeiter: am