

Zeichenerklärung

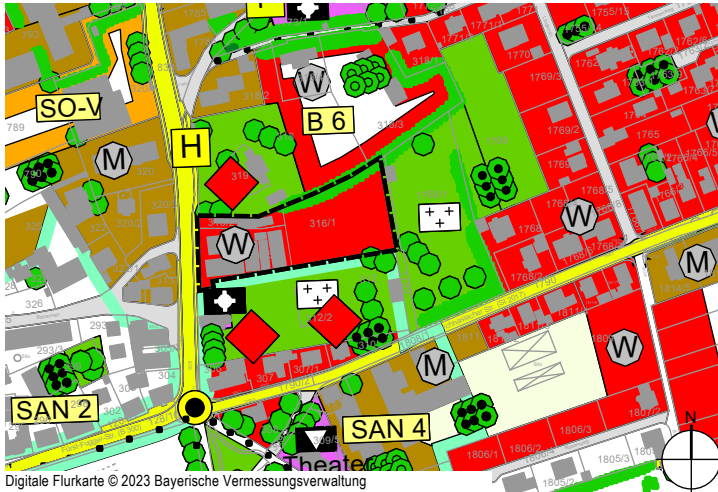
Art der baulichen Nutzung

Bestand	Planung	
		Wohnbaufläche
		gemischte Baufläche
		Sonderbaufläche
		Sanierungsgebiet z. B. (SAN 2) - "Alte Molkerei"

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

	Fläche für den Gemeinbedarf
	Kulturelle Einrichtung - Theater am Espach
	Kirche, Kapelle und kirchlichen Zwecken dienendes Gebäude und Einrichtung

Ausschnitt rechtswirksamer Flächennutzungsplan



Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

	Überörtliche Hauptverkehrsstraße (z.B. B 300, Kr Mn 8)
	Örtliches Straßennetz
	Parkplatz, öffentlich

Grünflächen

	Grünfläche mit Zweckbestimmung
	Friedhof

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

	Baudenkmal
--	------------

Ökologisch wertvolle Landschaftselemente

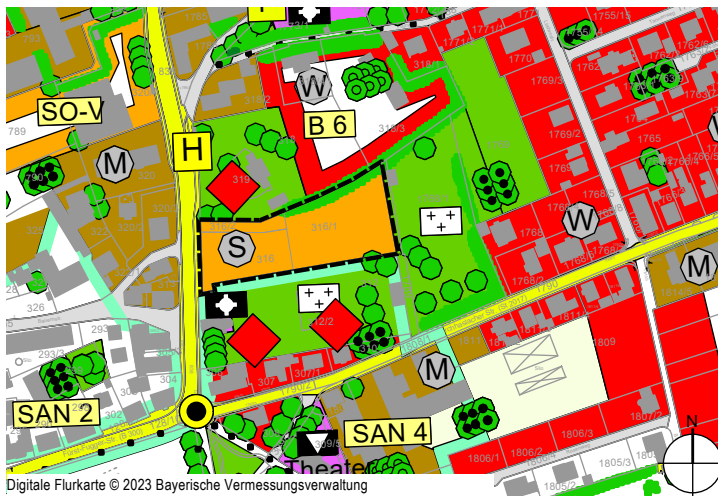
	Einzelbaum, Baumgruppe
	Obstbaum, Obstbaumgruppe
	Hecke, Feldgehölz

Sonstige Planzeichen

	Räumlicher Geltungsbereich der Änderung
	bebaute Fläche im Aussenbereich
	Grenze des Geltungsbereiches eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung B = Babenhausen, K = Kosterbeuren

B 6 = Bebauungsplan Babenhausen Nr. 6

7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "B 6 - Ost", Fl.-Nr. 316 (Teilfläche)



VERFAHRENSVERMERKE

Die Verfahrensvermerke befinden sich im Anschluss an die Begründung.

AUSFERTIGUNG

Die vorliegende Planzeichnung zur Flächennutzungsplanänderung wird hiermit ausgefertigt.

Hiermit wird ebenfalls bestätigt, dass die 7. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung (Seiten 1 bis ____), jeweils in der Fassung vom _____.202__ dem Beschluss des Marktgemeinderates vom _____.202__ zu Grunde lag und diesem entspricht.

Babenhausen, den

(Siegel)

.....
Otto Göppel, 1. Bürgermeister

PROJEKTNR.: 21-064

Flächennutzungsplan 7. Änderung des Flächennutzungsplanes Babenhausen

in einem Teilbereich des Bebauungsplanes
"B 6 - Ost", Fl.-Nrn. 316, 316/1, 316/2

Landkreis Unterallgäu
Markt Babenhausen
Marktplatz 1
87727 Babenhausen

PLANINHALT
Entwurf

Fassung vom 20.03.2024



DAURER + HASSE

Büro für Landschafts-
Orts- und Freiraumplanung

Partnerschaftsgesellschaft mbB
Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse
Landschaftsarchitekten bdla
+ Stadtplaner
Buchloer Straße 1
86879 Wiedergeltingen

Fon 08241 - 800 64 0
info@daurerhasse.de

www.daurerhasse.de

MAßSTAB
1:5.000

Bearbeiter: alr / km / bs