

Sitzung des Marktgemeinderates Babenhausen am 30. Januar 2019

2. Marktgemeinderatssitzung

Sitzungstag:

30.01.2019

Sitzungsort:

Rathaus Babenhausen

Namen der Mitglieder des Marktgemeinderates

anwesend	abwesend	Abwesenheitsgrund
Vorsitzender: 1. Bürgermeister Otto Göppel		
<u>Niederschriftführerin:</u> Verw.-Ang. Claudia Schäfer		
<u>Mitglieder:</u>		
	2. Bgm. Dieter Miller	entschuldigt
	3. Bgm. Christian Pfeifer	entschuldigt
MR Andreas Birk		
MR Thomas Bihler		
	MR Josef Deggendorfer	entschuldigt
MR Martin Gleich		
MRin Martina Gleich		
MRin Sonja Henle		
	MRin Beatrix Käßmeyer	entschuldigt
MRin Ilona Keller	Kommt während TOP 5 um 18.52 Uhr	
MRin Barbara Kreuzpointner		
MRin Karin Lepschy		
MRin Miriam Loder-Unglert		
	MR Alex Maier-Graf	entschuldigt
MR Peter Miller		
MR Johannes Nägele		
MRin Elfriede Rothdach		
MR Quirin Rothdach		
MR Armin Schröter		
MR Werner Sutter	Kommt während TOP 2 um 18.35 Uhr	

Beschlussfähigkeit ist gemäß Art. 47 Absatz 2 GO gegeben.

Sitzung des Marktgemeinderates Babenhausen am 30. Januar 2019

Tagesordnung

Die Sitzung ist öffentlich.

Ab Punkt 9 ist gemäß Art. 52 Absatz 2 GO die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentlichen MR-Sitzung vom 16.01.2019 gemäß § 26 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung
2. Fürst-Müller Karin und Müller Manfred;
Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Wohnhauses in der Wendesteinstraße, Fl.Nr. 784/2 der Gemarkung Babenhausen
3. Schwaiger Hans;
Bauvoranfrage zur Bebauung des Grundstückes Winterrieder Straße 18, Fl.Nr. 52 der Gemarkung Klosterbeuren
4. Raiffeisenbank Schwaben Mitte;
Bauantrag zum Neubau Wohnpark am Hofbrühl mit Tiefgarage auf den Fl.Nrn. 468/26, 468/27, 468/64, 468/65, 468/72 der Gemarkung Babenhausen
5. Dr. Theresia und Dr. Claus Wagner;
Bauantrag zur Sanierung und Umbau eines Dachgeschosses in einem bestehenden Wohnhaus Auf der Wies 31, Fl.Nr. 3592/4, 3592/6 der Gemarkung Babenhausen
6. Gem. Kommunalunternehmen Verkehrsüberwachung Schwaben-Mitte A.d.ö.R.
Entsendung eines Stellvertreters in den Verwaltungsrat
7. MR Peter Miller mit der Anregung zur Anpflanzung von Blumenwiesen
8. Abhaltung einer nichtöffentlichen Sitzung

Sitzung des Marktgemeinderates Babenhausen am 30. Januar 2019

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche MR-Sitzung vom 16.01.2019 gemäß § 26 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung
-

BESCHLUSS:

Die Niederschrift über die öffentliche MR-Sitzung vom 16.01.2019 wird genehmigt.

Mit 14 : 0 Stimmen angenommen

2. Fürst-Müller Karin und Müller Manfred;
Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Wohnhauses in der Wendesteinstraße, Fl.Nr. 784/2 der Gemarkung Babenhausen
-

BESCHLUSS:

Der vorliegenden Bauvoranfrage wird zugestimmt. Einem Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen in Aussicht gestellt.

Folgenden Befreiungen wird zugestimmt:

- Zwei Vollgeschosse, zweites Vollgeschoss ist kein Dachgeschoss
- Statt eines Satteldaches mit einer Neigung zwischen 30° und 45° wird das Gebäude mit einem Flachdach geplant
- Die Höhe des Obergeschosses liegt gemessen von OK Rohdecke bis UK Rohdecke bei 2,76 m

Mit 14 : 1 Stimmen angenommen.

3. Schwaiger Hans;
Bauvoranfrage zur Bebauung des Grundstückes Winterrieder Straße 18, Fl.Nr. 52 der Gemarkung Klosterbeuren
-

BESCHLUSS:

Einer Bebauung innerhalb des im Flächennutzungsplan vorgesehenen Umfangs (ca. 36 m, gemessen von der Straßengrenze) wird zugestimmt. Auf § 34 BauGB wird hingewiesen.

Mit 15 : 0 Stimmen angenommen.

4. Raiffeisenbank Schwaben Mitte;
Bauantrag zum Neubau Wohnpark am Hofbrühl mit Tiefgarage auf den Fl.Nrn. 468/26, 468/27, 468/64, 468/65, 468/72 der Gemarkung Babenhausen
-

MR Gleich und MRin Gleich sind gem. Art. 49 Abs. 1 GO persönlich beteiligt und dürfen nicht an der Beratung und Abstimmung teilnehmen.

BESCHLUSS:

Dem Bauantrag wird in der vorliegenden Form zugestimmt. Die Grundstücke sind zu verschmelzen.

Mit 15 : 0 Stimmen angenommen.

5. Dr. Theresia und Dr. Claus Wagner;
Bauantrag zur Sanierung und Umbau eines Dachgeschosses in einem bestehenden Wohnhaus Auf der Wies 31, Fl.Nr. 3592/4, 3592/6 der Gemarkung Babenhausen
-

Sitzung des Marktgemeinderates Babenhausen am 30. Januar 2019

MRin Keller kommt um 18.52 Uhr zur Sitzung.

BESCHLUSS:

Dem Bauvorhaben wird in der vorliegenden Form zugestimmt. Der Stellplatz auf dem Nachbargrundstück (Fl.Nr. 3591 Gem. Babenhausen) ist mittels einer Grunddienstbarkeit zu sichern.

Mit 16 : 0 Stimmen angenommen.

6. Gem. Kommunalunternehmen Verkehrsüberwachung Schwaben-Mitte A.d.ö.R.
Entsendung eines Stellvertreters in den Verwaltungsrat
-

BESCHLUSS:

Herr 2. Bgm. Dieter Miller wird als Stellvertreter von Herrn 1. Bgm. Otto Göppel, ordentliches Mitglied des Verwaltungsrats im gemeinsamen Kommunalunternehmen „Verkehrsüberwachung Schwaben-Mitte“ A.d.ö.R., bestellt.

Mit 16 : 0 Stimmen angenommen.

7. MR Peter Miller mit der Anregung zur Anpflanzung von Blumenwiesen
-

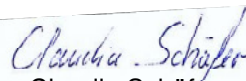
8. Abhaltung einer nichtöffentlichen Sitzung
-

Mit der Abhaltung einer nichtöffentlichen Sitzung besteht Einverständnis.

Babenhausen, 31.01.2019



Otto Göppel
1. Bürgermeister



Claudia Schäfer
Schriftführerin