

3. Marktgemeinderatssitzung

Sitzungstag:

04.03.2020

Sitzungsort:

Rathaus Babenhausen

Namen der Mitglieder des Marktgemeinderates

anwesend	abwesend	Abwesenheitsgrund
Vorsitzender: 1. Bürgermeister Otto Göppel 2. Bgm. Dieter Miller	1. Bürgermeister Otto Göppel	entschuldigt
<u>Niederschriftführerin:</u> Verw.-Ang. Daniela Helfer		
<u>Mitglieder:</u>	3. Bgm. Christian Pfeifer	entschuldigt
MR Thomas Bihler		
MR Andreas Birk		
MR Josef Deggendorfer		
MR Martin Gleich		
MRin Martina Gleich		
MRin Sonja Henle		
MRin Beatrix Käßmeyer		
MRin Ilona Keller	Kommt um 18.32 Uhr	
MRin Dr. Barbara Kreuzpointner		
MRin Karin Lepschy		
MRin Miriam Loder-Unglert		
MR Peter Miller		
MR Johannes Nägele		
MR Benedikt Neubauer		
MRin Elfriede Rothdach		
MR Quirin Rothdach		
MR Armin Schröter	Kommt um 18.39 Uhr	
MR Werner Sutter	Kommt um 18.41 Uhr	

Beschlussfähigkeit ist gemäß Art. 47 Absatz 2 GO gegeben.

Tagesordnung

Die Sitzung ist öffentlich.

Ab Punkt 13 ist gemäß Art. 52 Absatz 2 GO die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

1. Genehmigung der Niederschriften über die öffentliche MR-Sitzungen vom 12.02.2020 gemäß § 26 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung
2. Bauantrag zum Umbau und Sanierung eines bestehenden Wohn- und Geschäftshauses auf den Fl.Nrn. 197 und 201, Auf der Wies 13 und 15 in Babenhausen
3. Bauantrag zum Neubau einer Garage an ein bestehendes Wohnhaus in der Winterrieder Straße 12, Fl.Nr. 56 der Gemarkung Klosterbeuren
4. Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren zur Umnutzung Verkaufsraum zur Wohnung in der Tirolerstraße 14, auf der Fl.Nr. 139 der Gemarkung Babenhausen
5. Bauvoranfrage zum Neubau eines Gesundheitszentrums und Frühförderung, Auf der Wies 17, Fl.Nrn. 196, 197 und 201 der Gemarkung Babenhausen
6. Vorschlag zur Einrichtung von Tempo-30-Zonen im Gemeindegebiet Babenhausen
7. Neufassung der Stellplatzsatzung;
Beratung und Satzungsbeschluss
8. Herstellung einer Zufahrt auf Fl.Nr. 21 der Gemarkung Klosterbeuren auf Gemeindegrund
9. Beratung und Beschlussfassung zur Sanierung der Aussegnungshalle im Friedhof
10. Hochwasserschutz Günz; Innerörtlicher Ausbau
Entscheidung über Beteiligtenleistungen
11. Antrag von MRin Keller auf Kostenauflistung Prof. Dr. Dr. Zettler, Projekt „Neue Mitte Babenhausen“
12. Abhaltung einer nichtöffentlichen Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche MR-Sitzung vom 12.02.2020 gemäß § 26 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung

BESCHLUSS

Die Niederschrift über die öffentliche MR-Sitzung vom 12.02.2020 wird genehmigt.

Mit 15 : 0 Stimmen angenommen.

1 Enthaltung

2. Bauantrag zum Umbau und Sanierung eines bestehenden Wohn- und Geschäftshauses auf den Fl.Nrn. 197 und 201, Auf der Wies 13 und 15 in Babenhausen

BESCHLUSS

Dem Bauantrag wird in der vorliegenden Form zugestimmt.

Mit 17 : 0 Stimmen angenommen.

3. Bauantrag zum Neubau einer Garage an ein bestehendes Wohnhaus in der Winterrieder Straße 12, Fl.Nr. 56 der Gemarkung Klosterbeuren

BESCHLUSS

Dem Bauantrag wird in der vorliegenden Form zugestimmt. Das Landratsamt wird um Überprüfung der Abstandsflächen gebeten (Dachterrasse an Grenze, Grenzbebauung > 9 m).

Mit 17 : 0 Stimmen angenommen.

4. Antrag auf Vorlage im Genehmigungsverfahren zur Umnutzung Verkaufsraum zur Wohnung in der Tirolerstraße 14, auf der Fl.Nr. 139 der Gemarkung Babenhausen

5. Bauvoranfrage zum Neubau eines Gesundheitszentrums und Frühförderung, Auf der Wies 17, Fl.Nrn. 196, 197 und 201 der Gemarkung Babenhausen

BESCHLUSS

Einem Bauantrag wird im Hinblick auf die Situierung der Gebäude und der geplanten Nutzung sowie der Grundfläche der Gebäude das gemeindliche Einvernehmen in Aussicht gestellt. Weitere gestalterische Gesichtspunkte sind im Rahmen eines Bauantragverfahrens zu prüfen.

Der Verzicht auf einen Stellplatz kann in Aussicht gestellt werden.

Mit 19 : 0 Stimmen angenommen.

6. Vorschlag zur Einrichtung von Tempo-30-Zonen im Gemeindegebiet Babenhausen

7. Neufassung der Stellplatzsatzung;
Beratung und Satzungsbeschluss

BESCHLUSS

Der Wirkungsbereich der Stellplatzsatzung wird auf den Bereich des Sanierungsgebiets beschränkt.
Mit 19 : 0 Stimmen angenommen.

BESCHLUSS

Die Neufassung der Bay. Stellplatzsatzung soll sich mit einzelnen Ausnahmen an der Bay. Stellplatzsatzung orientieren. Es soll geprüft werden, ob auch einzelne Bereiche die Bay. Bauordnung unterschreiten dürfen.
Mit 19 : 0 Stimmen angenommen.

8. Herstellung einer Zufahrt auf Fl.Nr. 21 der Gemarkung Klosterbeuren auf Gemeindegrund

BESCHLUSS

Der Herstellung von zwei Zufahrten über den gemeindlichen Grünstreifen auf der Fl.Nr. 21 Gem. Klosterbeuren wird zugestimmt. Die Zufahrt ist auf eigene Kosten anzulegen und verkehrssicher zu unterhalten. Schäden an der Straße sind unverzüglich zu melden. Für jegliche Schäden am Straßengrund im Zuge der Baumaßnahme kommt der Antragsteller auf.
Mit 19 : 0 Stimmen angenommen.

9. Beratung und Beschlussfassung zur Sanierung der Aussegnungshalle im Friedhof

BESCHLUSSVORSCHLAG

Die Aussegnungshalle wird entsprechend dem Vorschlag saniert. Die Verwaltung wird beauftragt Angebote zur Sanierung einzuholen. Eine barrierefreie Umgestaltung ist noch zu prüfen.
Mit 18 : 1 Stimmen angenommen.

10. Hochwasserschutz Günz; Innerörtlicher Ausbau
Entscheidung über Beteiligtenleistungen

BESCHLUSS

Der Markt Babenhausen übernimmt weder den Unterhalt und die Instandhaltung noch die Reinvestitionen. Ein Mitbetrieb ist anzustreben, um die Shots und das Drosselbauwerk mit zu betreiben.
Mit 19 : 0 Stimmen angenommen.

11. Antrag von MRin Keller auf Kostenauflistung Prof. Dr. Dr. Zettler, Projekt „Neue Mitte Babenhausen“

12. Abhaltung einer nichtöffentlichen Sitzung

Mit der Abhaltung einer nichtöffentlichen Sitzung besteht Einverständnis.

Babenhhausen, 04.03.2020

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Helfer'.

Dieter Miller
2. Bürgermeister

Daniela Helfer
Schriftführerin