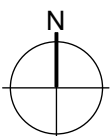


Ausschnitt aktueller Stand Flächennutzungsplan  
(inklusive 2. Änderung vom 03.12.2014)



Digitale Flurkarte © 2020 Bayerische Vermessungsverwaltung

3. Änderung des Flächennutzungsplanes Babenhausen im  
Bereich "K4 - Klosterbeuren West"



Digitale Flurkarte © 2020 Bayerische Vermessungsverwaltung

**AUSFERTIGUNG**

Die vorliegende Planzeichnung zur Flächennutzungsplanänderung wird hiermit ausgefertigt.  
Hiermit wird ebenfalls bestätigt, dass die Flächennutzungsplanänderung bestehend aus der Planzeichnung und der Begründung (Seiten 1 bis ..... ) in der Fassung vom ..... 2022 dem Beschluss des Gemeinderates vom ..... 2022 zu Grunde lag und diesem entspricht.

Babenhausen, den .....

(Siegel)

.....  
Otto Göppel, 1. Bürgermeister

**VERFAHRENSVERMERKE**

Die Verfahrensvermerke befinden sich im Anschluss an die Begründung.

**Legende**

-  Wohnbaufläche (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
-  gemischte Baufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
-  Fläche für den Gemeinbedarf
-  Kulturelle Einrichtung Dorfgemeinschaftshaus
-  Örtliches Straßennetz
-  Grünweg / Flurweg mit Grasdecke
-  Grünfläche
-  Spielplatz
-  Bodendenkmal mit Nr.
-  Baudenkmal
-  Landwirtschaft
-  Einzelbaum, Baumgruppe
-  Obstbaum, Obstbaumgruppe
-  Hecke, Feldgehölz
-  Bereich für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft (beinhaltet Ausgleichsflächen und Ökokonto)
-  Elektro-Freileitung (20 kV) mit Schutzstreifen
-  Grenze des Geltungsbereiches der 3. Änderung



**DAURER + HASSE**  
Büro für Landschafts-, Orts- und Freiraumplanung  
Partnerschaftsgesellschaft  
Wilhelm Daurer + Meinolf Hasse  
Landschaftsarchitekten bdla + Stadtplaner  
Buchloer Straße 1  
86879 Wiedergeltingen  
Fon 08241 - 800 64 0  
info@daurerhasse.de  
www.daurerhasse.de

PLANVERFASSER

Wiedergeltingen, den

BAUHERR

Markt Babenhausen  
Markplatz 1  
87727 Babenhausen



UNTERSCHRIFT

ORT / DATUM

OBJEKT

3. Änderung des Flächennutzungsplanes Babenhausen  
im Bereich  
"K4 - Klosterbeuren West"

PLANINHALT

Entwurf

BEARBEITER:	am /MZ
19.01.2022	1:5.000