

## Ausgleichsumfang und Bilanzierung Schutzgut Arten und Lebensräume

für das Grundstück Fl.-Nr. 2001, Gemarkung Mindelheim, Stadt Mindelheim

Maßnahme Nr.	Ausgangszustand nach der BNT-Liste			Prognosezustand nach der BNT-Liste			Ausgleichsmaßnahme			
	Code	Bezeichnung	Bewertung (WP)	Code	Bezeichnung	Bewertung (WP)	Fläche (m <sup>2</sup> )	Aufwertung (WP)	Entsiegelungsfaktor	Ausgleichsumfang (WP)
1	G11	Intensivgrünland	3	G212	Mäßig extensiv genutztes, artenreiches Grünland	8	3.205	8-3 = 5	-	16.025
2	G11	Intensivgrünland	3	K132	Arten- und blütenreicher Saum	8	650	8-3 = 5	-	3.250
3	G11	Intensivgrünland	3	B114	Auengebüsch	12	295	12-3 = 9	-	2.655
4	G11	Intensivgrünland	3	B313	Einzelbaum	12	90	10*-3 = 7	-	630
5	K11	Artenarmer Saum und Staudenflur	4	B114	Auengebüsch	12	680	12-4 = 8	-	5.440
-	B114 B313	Auengebüsch Einzelgehölze		B114 B313	Auengebüsch Einzelgehölze		360	-		-
<b>Gesamt</b>							<b>5.280</b>			<b>28.000</b>

\* Abzug von 2 WP aufgrund „Time-lag“ (längerer Entwicklungszeitraum bis zum Erreichen des Entwicklungszieles)

Bilanzierung	
Summe Ausgleichsumfang	28.000 WP
Summe Ausgleichsbedarf 3. Änderung des Bebauungsplanes Babenhausen „B 6 - Ost“	- 1.950 WP
<b>Differenz / Restguthaben</b>	<b>+ 26.050 WP</b>

Das Restguthaben von 26.050 WP kann im Sinne einer „Sammelausgleichsfläche“ bzw. „Ökokontofläche“ für sonstige Vorhaben / Eingriffe verwendet werden.

<b>Bilanzierung</b>		
Summe Ausgleichsumfang		<b>26.050 WP</b>
Summe Ausgleichsbedarf Vorhaben:	-	<b>WP</b>
<b>Differenz / Restguthaben</b>	<b>+</b>	<b>WP</b>

<b>Bilanzierung</b>		
Summe Ausgleichsumfang		<b>WP</b>
Summe Ausgleichsbedarf Vorhaben:	-	<b>WP</b>
<b>Differenz / Restguthaben</b>	<b>+</b>	<b>WP</b>